l.Vérifications fenêtres garage non fait:



\*Pose réalisée par SARL METAL OUVRAGE (masticage intérieur extérieur, co

\*Travaux contrôlés et acceptés par SARL MONTEFORTE

\*Pose de protection par SARL METAL OUVRAGE

\*Facture correspondant aux travaux totalement acquittées par SARL MONTEFORTE

2.Cache latérale VR manquant : 4 droits 1gauche:

\*Pose réalisée par SARL METAL OUVRAGE (masticage intérieur extérieur, compribande....)

\*Toutes les menuiseries ont été posées avec leur cache de volet roulant.

\*Travaux contrôlés et acceptés par SARL MONTEFORTE

\*Pose de protection par SARL METAL OUVRAGE

\*Facture correspondant aux travaux totalement acquittées par SARL MONTEFORTE

\*La SARL METAL OUVRAGE a fini sa prestation et a quitté le chantier mais d'autre entreprises (plaquiste, électricien, peintre...) sont intervenus par la suite.

3.Finition sous baies: mousse et baguettes 4 unités:

\*Pose de la baie par collage sur appuis de fenêtre pour assurer l'étanchéité (masticage intérieur extérieur,

compribande....)

\*Le comblement du vide sous la menuiserie n'appartient pas au lot menuiserie.

\*Fourniture de la menuiserie par la SARL MONTEFORTE: mention écrite au niveau du titre sur le devis.

\*La SARL METAL OUVRAGE n'a pas été fournie en baguette de finition et n'avait pas connaissance d'une éventuelle pose de baguette de finition.

4. Réglage coulisse baie terrasse R+:l

\*Réglage réalisé lors de la pose

\*Travaux contrôlés et acceptés par SARL MONTEFORTE

\*Facture correspondant aux travaux totalement acquittées par SARL MONTEFORTE

5. Fixation cache gauche fenêtre salon R+el t finition cache droit:

\*Pose réalisée par SARL METAL OUVRAGE (masticage intérieur extérieur, compribande....)

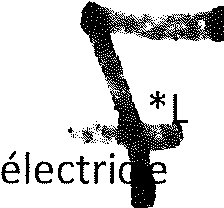
\*Toutes les menuiseries ont été posées avec leur cache de volet roulant.

\*Travaux contrôlés et acceptés par SARL MONTEFORTE

\*Pose de protection par SARL METAL OUVRAGE

\*Facture correspondant aux travaux totalement acquittées par SARL MONTE FORTE

a SARL METAL OUVRAGE a fini sa prestation et a quitté le chantier mais d'autre entreprises (plaquiste, n, peintre...) sont intervenus par la suite.



**6. Poignées baies/fenêtres à changer (suivant validation client):**

\*Fourniture de la menuiserie par la SARL MONTEFORTE : mention écrite au niveau du titre sur le devis.

\*Travaux contrôlés et acceptés par SARL MONTEFORTE

\*Facture correspondant aux travaux totalement acquittées par SARL MONTEFORTE

\*La SARL METAL OUVRAGE n'a pas reçu, ni de demande particulière, ni de nouvelle poignée à changer.

**7. VR de l'ensemble de la villa à tester:**

\*La SARL METAL OUVRAGE a remis les télécommandes des VR à la SARL MONTEFORTE. Les branchements électriques n'étaient pas réalisés. C'est à la charge de l'électricien après sa mise en place des branchements de tester les VR.

**8. Serrure baie R+là mettre** :

\*Travaux contrôlés et acceptés par SARL MONTEFORTE

\*Pose de protection par SARL METAL OUVRAGE

\*Facture correspondant aux travaux totalement acquittées par SARL MONTE FORTE

\*La SARL METAL OUVRAGE a fini sa prestation et a quitté le chantier mais d'autre entreprises {plaquiste, électricien, peintre...) sont intervenus par la suite.

**9. Changer serrure des 2 portes d'entrée et des 2 portes de garage:**

\*Fourniture de la menuiserie par la SARL MONTEFORTE: mention écrite au niveau du titre sur le devis.

\*Travaux contrôlés et acceptés par SARL MONTEFORTE

\*Facture correspondant aux travaux totalement acquittées par SARL MONTE FORTE

\*La SARL METAL OUVRAGE n'a pas reçu ni de demande particulière ni de nouvelle poignée à changer.

\*Toutes les clés ont été remises à la SARL MONTEFORTE

**10. Réglage baie RDC (seuil déformé):**

\*Travaux contrôlés et acceptés par SARL MONTEFORTE

\*Pose de protection par SARL METAL OUVRAGE

\*Facture correspondant aux travaux totalement acquittées par SARL MONTEFORTE

\*La SARL METAL OUVRAGE a fini sa prestation et a quitté le chantier mais d'autre entreprises (plaquiste, électricien, peintre...) sont intervenus par la suite.

11. Poignées intérieur à mettre :

\*Toutes les poignées du lot correspondant à la SARL METAL OUVRAGE c'est à dire aux menuiseries PVC ont été mises en places.

\*Travaux contrôlés et acceptés par SARL MONTEFORTE

\*Facture correspondant aux travaux totalement acquittées par SARL MONTEFORTE

12. Gardes corps mezzanine et extérieur à poser :

\*Documents A et B (documents envoyés dans nos échanges précédents): 2 devis demandés par la SARL MONTEFORTE mais non signés« bon pour accord » ni d'acompte versé et donc restés sans suite.

\*Document C (document envoyé dans nos échanges précédents): 1devis demandé par M. Stephen NOBILI correspondant aux même prestations que les devis A et B, resté non signé « bon pour accord » ni d'acompte versé et donc également restés sans suite.

\*Montant total de la fourniture et de la pose proposés sur le devis de M. NOBILI pour garde caps mezzanine et extérieur: 9744 ne (document C)

13.Seuil ROC de la porte fenêtre et de la baie du salon à poser :

\*Pose réalisée par SARL METAL OUVRAGE (masticage intérieur extérieur, compribande....)

\*Fourniture de la menuiserie par la SARL MONTEFORTE : mention écrite au niveau du titre sur le devis.

\*Signalement à la SARL MONTEFORTE qu'une pièce d'appui été manquante lors de la fourniture.

\*La SARL MONTEFORTE devait faire intervenir le SAV de la société PORALU (fabriquant des PVC) qui, quand il

manque une pièce, l'approvisionne et la pose.

\*Travaux contrôlés et acceptés par SARL MONTE FORTE

\*Pose de protection par SARL METAL OUVRAGE

\*Facture correspondant aux travaux totalement acquittées par SARL MONTE FORTE

\*La SARL METAL OUVRAGE a fini sa prestation et a quitté le chantier mais d'autre entreprises (plaquiste, électricien, peintre...) sont intervenus par la suite.

•L'ensemble de toutes les menuiseries en PVC a été posé« dans les règles»



\*châssis mastiqués intérieur extérieur pour étanchéité

\*Pose de mousse compribande sur les 3 côtés pour étanchéité

\*l'ensemble des menuiseries en partie basse est collée pour étanchéité

\*Toutes les protections ont été posées après contrôle par la SARL MONTEFORTE.

\*Toutes les clés et les télécommandes ont été remises à la SARL MONTEFORTE

\*Aucunes réserves de la Société MONTEFORTE

\*Le montant de la facture correspondant aux menuiseries a été totalement acquitté

•Le coût estimatif de reprise des non conformités est excessif.

En page 6 la totalité s'élèverait environ à 4800€ TTC au lieu des 6000€ TTC annoncés

En page 7 le chiffrage pour les garde-corps mezzanine et extérieur est de 9744TTC comme indiqué sur le devis (document C} envoyé à M. NOBILI. Si l'on rajoute les deux autre non conformités de ce paragraphe. Le montant total estimé serait de 11064€ TTC au lieu de 22000€ TTC annoncé.

•Pour la maison de M. NOBILI la SARL METAL OUVRAGE subit deux factures impayées par la SARL MONTEFORTE

1) 1520€ HT pour la fourniture et la pose de deux portes de garage

2) 370€ HT pour la fourniture et la pose de deux boites aux lettres

•Lors de son intervention la société Métal Ouvrage était la seule entreprise dans la maison. Seuls les lots maçonnerie, et charpentes avaient été faits. Les autres intervenants sont venus après le départ de la SARL METAL OUVRAGE

•Concernant les pages 10 11et 12 nous n'avons pas repris chaque point car ils étaient répétitifs par rapport aux pages 6 et 7

METAL OUVRAGE

88 Rue des Taillées

38400 St Martin d'Hères

Tél: 06 76 80 83 13

Email: [francois@metalouvrage.fr](mailto:francois@metalouvrage.fr)

Site web: [www.metalouvrage.fr](http://www.metalouvrage.fr/)

136 Avenue Thermes

38410 SAINT MARTIN D'URIAGE

DEVIS : DE2018-0643

Réf. VENON

FORFAIT FOURNITURE ET POSE D'UN GARDE CORPS INOX

cLongueur du garde corps : 3000mm

-Garde corps correspondant à la photo du client

-Vitrage 44/2 clair bord poli

-Fixation au sol peu·goujon

*-Garde coms livré sans main courante*

J'atteste que les travaux réalisés sont *(cochez la case correspondant à votre situation)*

0 Soumis à TVA 20%

0 Soumis à TVA 10%

0 Non soumis à TVA: autoliquidation

*TVA* due par le preneur "ai•loliquidntion" en applicaiion àe l'article 242 nonics A, 1-13' de l'annexe Il au CG!

Date d exécution à définir avec le client (date donnée à titre indicatif, pouvant faire l'objet d'une correction èn fonction des aléas rencontrés sur le chantier) Paiement comptant d'un acompte de 30% du montant total à l'acceptation du devis

Paiement comptant du solde à régler à réception de la facture

**Sans escompte en cas de paiement anticipé: Pénalités de retard au taux dt: 20% annuels**

**Indemnité pour frais de recouvrement en cas de retard de paiement : 40 €, sauf frais supplémentaires**

Assurance de responsabilité décennale: MAAF Assurancès SA-RCS NIORT 542 073 580-Chauray-79036 NIORT cedex 09

**Garantie accordée sur les chamiers exécutés en France et en Prîncipauté de Monaco**

ACCEPTATION DU DEVIS: retourner un exemplaire signé du devis accompagné d'un acompte de

Dated'émission: 18/07/2018

Date de validité : 18/08/2018

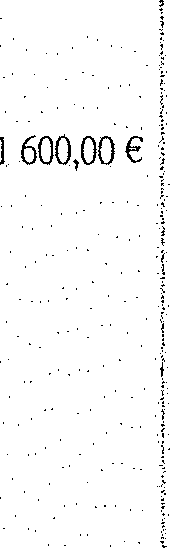
*u ;t,;:c\_,TI* \_ *j;. i'/*

**Brix unitàire•l:m ·,,.rrtitatlil :** *}*

**m::-**

*:::!*

*! 5'*

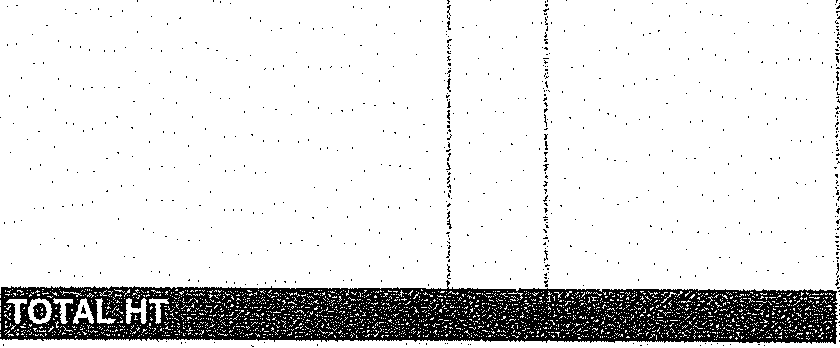
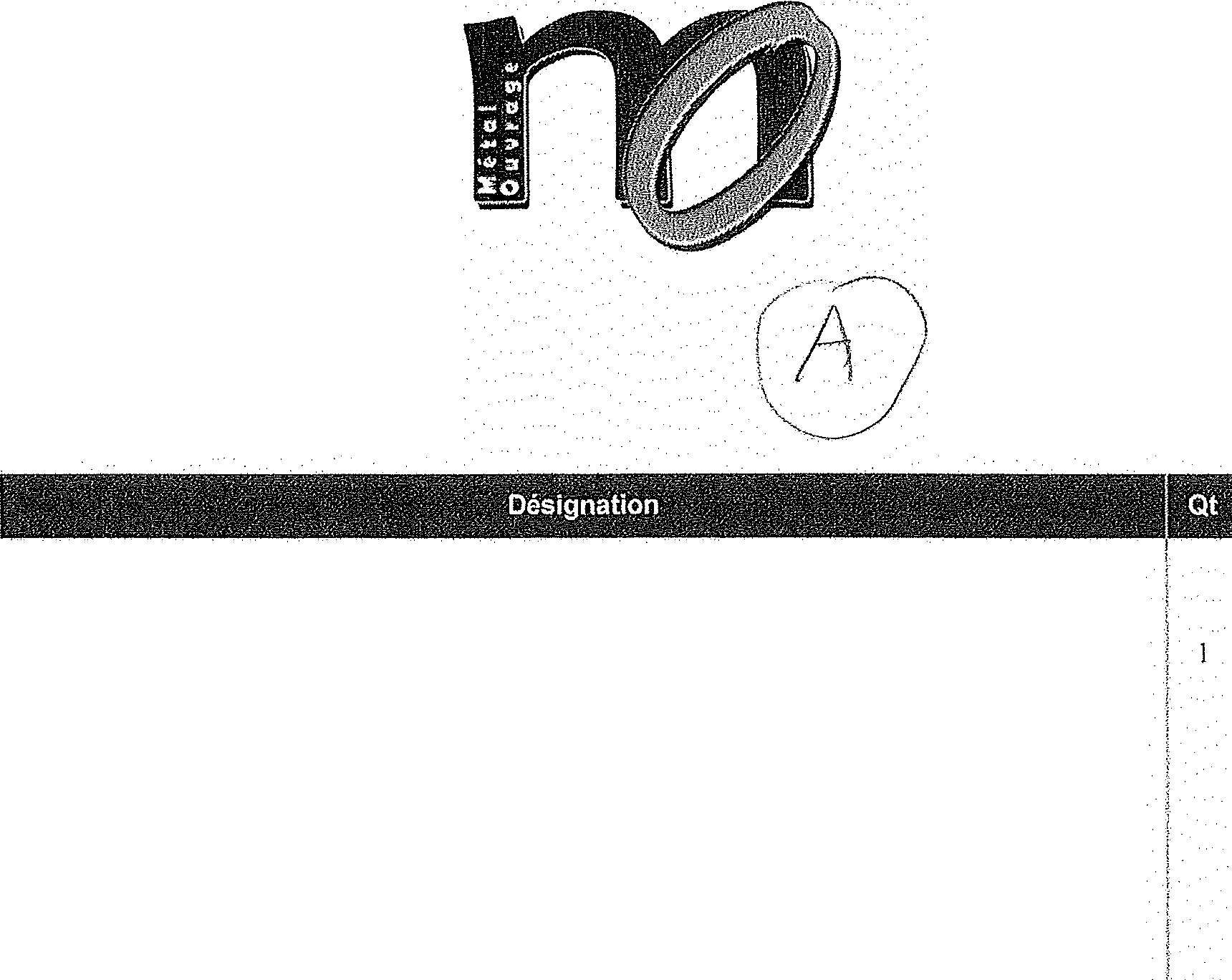
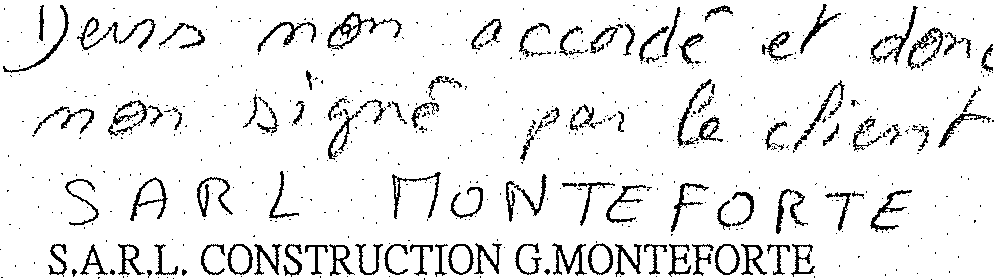


1 600,00 €

• Il Il

480,00 €

*Métal Ouvrage SARl.* - *Capital de fW UOOf SIR/iN: 53/i 912 536* /1( *·sGrenohle* - *Al'Ji: -1332/i* - *TVA !C: Nil -153119!2536*



METAL OUVRAGE

88 Rue des Taillées

38400 St Martin d'Hères

Tél: 06 76 80 83 13

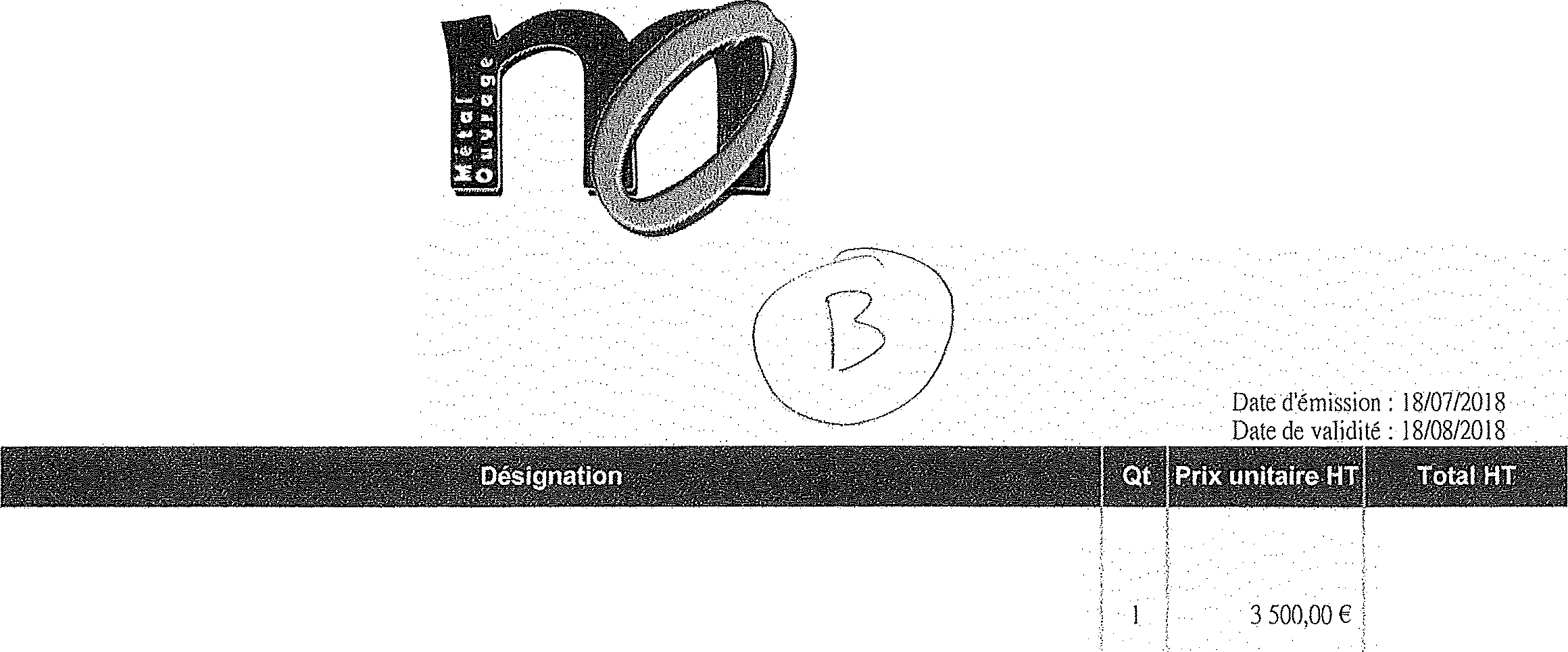
Email : [francois@metalouvrage.fr](mailto:francois@metalouvrage.fr)

Site web: [www.metalouvrage.fr](http://www.metalouvrage.fr/)

DEVIS : DE2018-0644

*j)Q/ln* /?/&?-) *CJCctnclé el*

*' ::.,} 7>5':9 2,' 7J;1f;j:j:}* F1<1



S.A.R.L. CONSTRUCTION G.MONTEFORTE'

136 Avenue Thermes

38410 SAINT MARTIN D'URIAGE

Réf. VENON

FORFAIT FABRICATION ET POSE DE QUATRE GARDE CORPS

3 500,00 €

-1 Garde corps longueur 3455mm

-1 Garde corps longueur 4045mm

-1 Garde corps longueur 4350mm

-1 Garde corps longueur 2460mm



-Main courante en tube diam. 42mm

-Sous-lisse en rond diam. 12mm

-Montant en fer plat 40XJ0mm

-Platine de fixation lOOXlOOXlOmm. Fixation par goujon

-10 Lisses basses, espace entre lisse de 50mm



-3 Lisses hautes, espace entre lisse de 160mm

-Peinture : sablage+ métallisation + RAL coloris standard au choix

FORFAIT FABRICATION ET POSE D'UN RAMPANT D'ESCALIER

-Rampant de longueur 5000mm

-Retour de longueur IOOOmm

-Main courante en tube diam. 42mm

-Sous-lisse en rond diam. 12mm

-Montant en fer plat 40Xl0mm

-Platine de fixation lOOXlOOXlOmm. Fixation par goujon

-6 Lisses, espace entre lisse de 160mm

-Pose en applique

-Peinture : sablage+ métallisation + RAL coloris standard au choix

J'atteste que les travaux réalisés sont *(cochez la case couespondant à votre situation)*

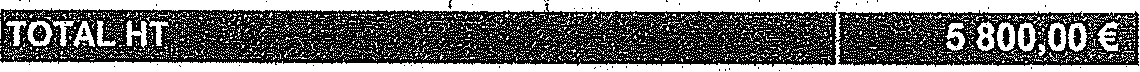
0 Soumis à TVA 20%

0 Soumis à TVA 10%

0 Non soumis à TVA: autoliquidation

2 300,00 € 2 300,00 €

TVA <lué par le preneur "nUioliq idntion" en application de l'article 242 nonics A, l-IT de l'annexe l! nu COI



Date d exécution à oéfinir avec le client (date donnée à titre indicatif, pouvant faite l'objet d'une correction en fonction des aleas rencontrés sur le chantier) Paiement comptant d'un acompte de 30% du montant total à l'acceptation du devis

Paiement comptant du solde à régler à réception de la facture

**Sans escompte en cas de paiement anticipé**

**Pênalitês de retard au taux de 20% annuels**

**Indemnité pour frais de recouvrement en cas de retard de paiement: 40 €, saUf frais. supplémentaires**

Assurance de responsabilité décennale: MAAF Assurances SA·RCS NIORT 542 073 580-Chauray-79036 NIORT cedex 09

Garantie accordée sur les chantiers exécutés en France et en Principauté (le Monaco

ACCEPTATION DU DEVIS: retourner un exemplaire signé du devis accompagné d'un acompte de

l 740,00 *(*

*Métal Ouvrage SA/If,* - *Capital de 80 1/IJIW* - *Sl/U:N: 53i! 912 536 //CS (irenoh/e* - *AI'E: -1332/J* - *'l'VA 1(': J-'/11-1538912536*

METAL OUVRAGE

88 Rue des Taillées

38400 St Martin d'Hères

Tél: 06 76 80 83 13

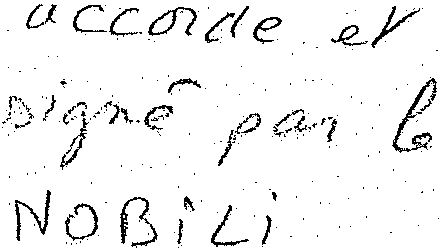
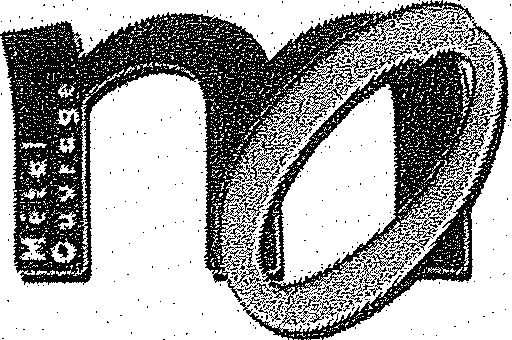
Email : [francois@metalouvrage.fr](mailto:francois@metalouvrage.fr)

Site web: [www.metalouvrage.fr](http://www.metalouvrage.fr/)

DEVIS : DE2019-0686

;; *uw1* /.) *(77 l7h*

*d&n c /Y?é»'*



*tlf·e? )- n* /'

M. Stephen NOBILI

162 Chemin des Cachettes

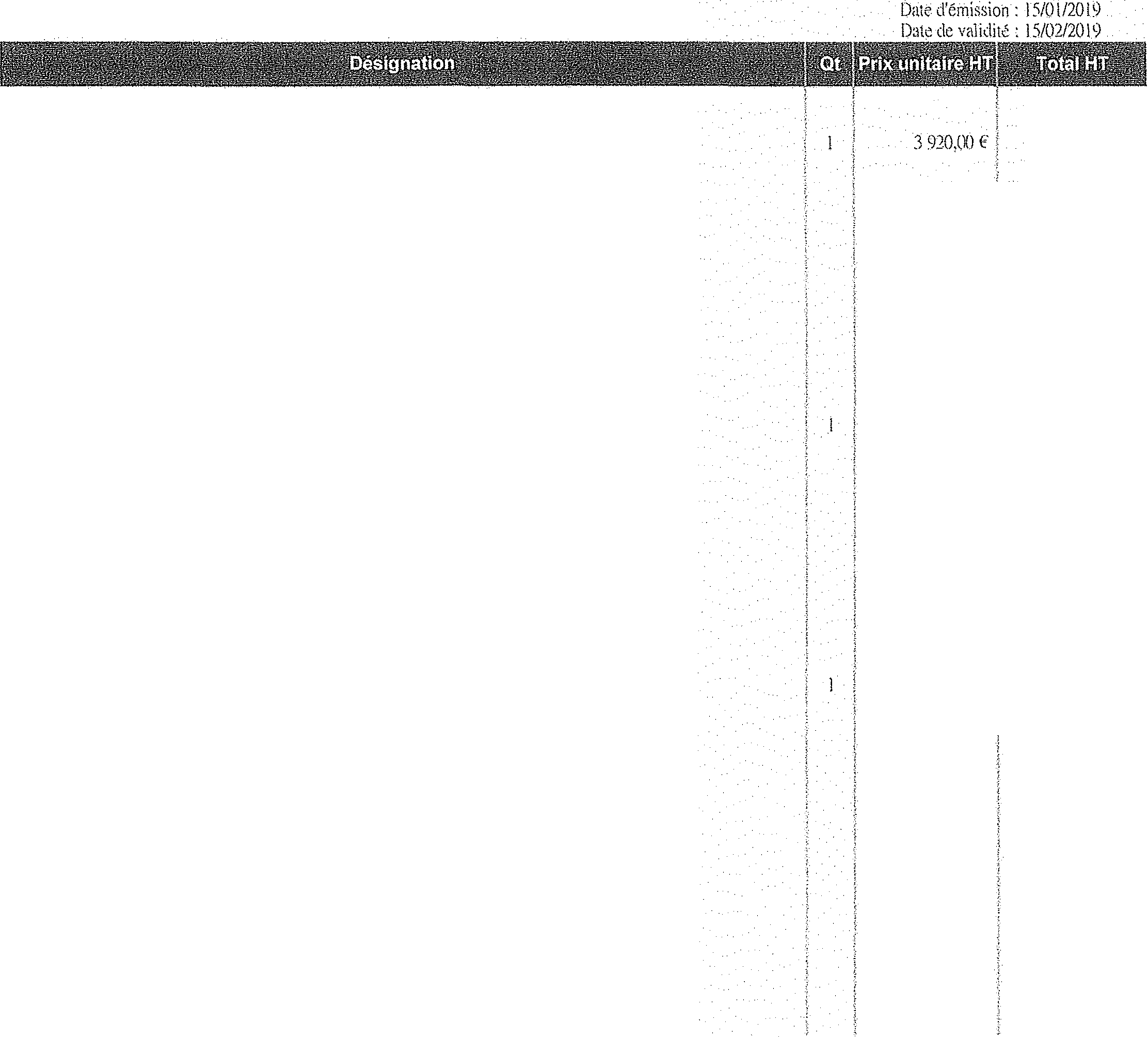
38610VENON

Tél: 06 23 78 31 78

Email: [stefn38@hotmail.fr](mailto:stefn38@hotmail.fr)

*fi\_ )*

(, -



FORFAIT FABRICATION ET POSE DE QUATRE GARDE CORPS

-1 Garde corps longueur 3455mm

-l Gardè corps .longueur 4045mm

-1 Garde corps longueur 4350mm

-1 Garde corps longueur2460mm

-Remplissage en partie basse avec une tôle perîon'e. Trous di am. !Omm

-Main courant<t'n fer p!m 40X !Omm

-iVJ,,ntant ,:n fer plat 40X l Omm

-Platine de tïxation JOOX lOOXlOmm. Fixati,,n par goujon

-Pcinturç : sablage + métallisation + RAL coloris standard uu choix

FORFAIT FABRICATION ET POSE D'UN RAMPANT D'ESCALIER

-Rampant de longu ur 5000mm

-Retour dé' longueur !OOOmm

-Main courante en fer plat 40Xl0mm

-4 Sous-lisses en fer plat 30X 1 Omm

-iVlontant en fer plat 40X lOmm

-Platine de fixation lOOX lOOXIOmm. Fix3tion par goujon

-Pose en applique

-Peinture: sablage+ métallisation+ RAL coloris standard au choix

FORFAIT FOURNITURE ET POSE D'UN GARDE CORPS INOX

-Longueur du g<>rde corrs: 3000mm

-Carde corps correspondant à l:l photo du client

-Vitrage 44/2 clair bord poli

-Fixation au wl pm· goujon

*-Ci[ndc Çc)!pS JivJé SilnS JnNÙJ COUI I!i/c'*

3 920,00€

2 500,00 E *2* 500.00€

1 700,00 € 1 700,00 €

J'atteste que les travaux réalisés sont *(cochez la case corrèspondant ii votre situation)*

0 Soumis à TVA 20%

0 Soumis à TVA 10%

0 Non soumis à TVA; autoliquidation

iii :J 1- . 5

**Dore d exëcuüon ,\ t1 linlr i'l',"Cl' lt' diçnr (date donnée à titre indic-nif, pouvant faite ('ot,jet d'une wm:(tion en fnnctlon des Além rem;omrés sur le dto.ntirr) Paicme.•nt cmnptant d'un acümptt• de 3t)%. du montant [pt!l <i. J'ac.."t'ptation t.iu devis**

**Paknwm comptant du solde à régler à réception de la f;tctun.·**

**Sans t:scon:1pte en cM ,k paiement antîcipé:**

**PtnJijts de ret<trti de paiement au taux de 20% annuels**

**Pour les prq(i.:ssionm:f: indt mnitê pour fraisk rc,:ouvn.·. m<:ot en eus de rçiUrd de paiànt:nt: 1(1 t', .sauffmis u ptr:n1t·nmlres**

**A:;surance dtrcspon:(abilit& dèçennale: AXA frilnœ Tt•rrtt'ises de I'An.;he 92ût)û Nantt•Jre**

**Garilotic accordée sur les chuntier:; exé..tè.s en Franœ et en Prim·jpamé de rvlonaco**

ACCEPTATION DU DEVIS :retourner un exemplaire signé du devis accompagné d'un acompte de

4 872,00 f

***t\lt!lûl (Jtwra;:;t! SART.* - *Capilal .le fW IWO(-' Sll?F:N. 538 !)1 J 536 N(-,..; (lrenoM APt;·: -133211 TVA*** */('* .' ***l·l? 1 .J53H9/25J6***